

COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 8

**“LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE STRADE
ED EDIFICI COMUNALI”**

Determina di Settore Numero 44 del 18-10-21

Reg. Generale n. 1490

Oggetto: Determina a contrarre ed affidamento incarico professionale servizi tecnici progettazione, DL, CSP, CSE ed attività connesse per i lavori di completamento ristrutturazione edilizia edificio comunale destinato a Guardia Costiera.
CUP:G73D21000510004

In data **18-10-21**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/10/2020 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021/2023 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15/04/2021 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023 e Nota di Aggiornamento al DUP 2021/2023" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 05/05/2021 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2022-2023"- immediatamente esecutiva ai sensi di legge.*

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/04/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato “*Interventi di completamento ristrutturazione edilizia edificio comunale destinato a Guardia Costiera*”, redatto dal Settore VIII sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione, dell'importo complessivo di € 220.00,00, di cui € 152.354,64 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 67.645,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che l'intervento in argomento è finalizzato al riuso del piano primo ai fini abitativi per alloggio di servizio, a compimento di quanto previsto nel progetto di ristrutturazione, relativo al primo stralcio, approvato con D.G.C. n. 47 del 07/08/2003 e D.G.C. n. 220 del 16/09/2003;

Determinazione Reg.Gen. N.1490 del 18-10-2021

Dato atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G73D21000510004;

Preso atto che è volontà dell'Amministrazione procedere alle fasi successive per l'esecuzione dei lavori in argomento;

Rilevato che risulta pertanto necessario procedere alla redazione della progettazione definitiva/esecutiva e del piano di sicurezza nonché alla nomina del direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza ed attività connesse;

Considerato che a causa dei notevoli carichi di lavoro per le attività assegnate e per le funzioni d'istituto, il personale dipendente del Settore VIII - Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali, risulta già impegnato in molteplici pratiche in corso e non riesce a rispettare i tempi della programmazione dei lavori;

Considerato altresì che anche il restante personale tecnico, assegnato ad altri settori, non è disponibile all'assunzione dell'incarico in argomento, giuste note a firma dei rispettivi responsabili dei Settori Tecnici di questo Comune - *LL.PP. - Urbanistica e Manutenzione*, prot. n. 31926 del 13/10/2021, agli atti;

Accertato da parte del R.U.P., che ricorrono pertanto le condizioni per l'affidamento degli adempimenti previsti a professionisti esterni in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico professionale comprendente la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, C.R.E., agibilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera in parola;

Preso atto che per l'esecuzione dei lavori in argomento risulta necessario procedere alla nomina di un professionista esterno con competenze tecniche in relazione alla natura delle opere da realizzare;

Considerato che l'importo complessivo della prestazione professionale sopra specificata, come da corrispettivo stimato sulla base dei criteri fissati dal D.M.17/06/2016, è inferiore ad euro 40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così modificato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a della Legge n. 120/2020 e s.m.i., mediante affidamento diretto;

Dato atto che con Determinazione n.30/1451 RG del 11/11/2019 si è provveduto ad assegnare l'incarico di progettazione e direzione dei lavori, dell'opera denominata "*Interventi di manutenzione straordinaria edifici comunali (Ufficio locale marittimo sito in Via Napoli-Tortoreto Lido)*", all'Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. di Teramo al n. 755;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 256 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto intervento, redatto dal professionista incaricato Arch. Enrico Zaraca;

Dato atto che i lavori menzionati sono stati affidati alla ditta ALL SERVICES SNC di Giancola Fabio & C con Determinazione n. 23/870 RG del 01/07/2021, sono iniziati in data 14/09/2021 e sono tutt'ora in corso;

Considerato che i lavori in argomento riguardano il medesimo stabile sito in Via Napoli interessato dal suddetto intervento di manutenzione straordinaria relativamente al piano terra adibito ad Ufficio Locale Marittimo della Capitaneria di Porto;

Considerato altresì che il sopra citato professionista, quale progettista e direttore lavori dell'intervento manutentivo attualmente in corso, ha ampia conoscenza tecnica e progettuale dei luoghi per gli studi già espletati;

Valutato opportuno, pertanto, rivolgersi all'Arch. Enrico Zaraca per la progettazione e direzione lavori degli lavori di completamento della ristrutturazione in argomento, in continuità con i lavori già avviati, maggiore speditezza, economicità ed efficacia delle finalità attese;

Dato atto inoltre che il suddetto professionista sta adempiendo all'incarico professionale affidatogli con competenza e professionalità, nel rispetto dei tempi e costi stabiliti, ed interpellato a tal proposito si è reso subito disponibile ad espletare in tempi brevi l'incarico

professionale riguardanti le attività indicate in oggetto, ad un prezzo vantaggioso per l'amministrazione;

Richiamato l'art. 1, della Legge n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

"Art. 192 - *Determinazioni a contrattare e relative procedure.*

La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2, che recita testualmente:

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Richiamato l'art. 37, commi 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Viste le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ed aggiornate in data 21/02/2018 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Richiamato in particolare il paragrafo 1.3.1 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro, che prevede quanto segue: "1.3.1. *Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.*";

Richiamato l'art. 40. (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., che dispone:

1. *Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'[articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale.](#)*
2. *A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*

Rilevato che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z78336CA17;

Vista la documentazione contenente l'istanza di preventivo, le condizioni dell'affido e lo schema del disciplinare d'incarico predisposta dall'ufficio in data 13/10/2021 con nota prot. n. 31949, relativamente alle prestazioni professionali richieste, comprensiva del calcolo del corrispettivo determinato secondo i parametri di cui al D.M. 16/06/2016, agli atti;

Dato atto che il sopraccitato Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. di Teramo al n. 755, ha inviato tramite la piattaforma telematica della C.U.C. Val Vibrata, la propria offerta e la relativa documentazione, regolarmente acquisite in data 14/10/2021 al prot. n. 32251, offrendo di svolgere le attività

richieste per la somma di €. 15.994,37, oltre agli oneri contributivi (4%) pari ad €. 639,77 ed IVA (22%) pari ad €.3.659,51 ovvero complessivamente €.20.293,65 offerta ritenuta congrua;

Ritenuto poter procedere all'affidamento dell'incarico professionale in argomento all'Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. di Teramo al n. 755, per l'importo negoziato di € 15.994,37, oltre agli oneri contributivi (4%) pari ad € 639,77 ed IVA come per legge al 22% pari ad € 3.659,51, ovvero complessivamente € 20.293,65;

Dato atto che la spesa complessiva per lo svolgimento dell'incarico in parola di € 20.293,65, trova copertura finanziaria al capitolo 2897/0 del corrente bilancio, mediante accensione di mutuo presso la CDP;

Rilevato che in merito al presente atto non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Dato atto che l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla verifica dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs50/2016 e succ.modif. ed integraz.

Avviati a tal fine gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata da INARCASSA in data 15/10/2021, prot. INARCASSA n. 1794095, con validità quattro mesi dal quale si evince che il professionista in parola risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, agli atti;

Vista la consultazione, con esito negativo, presso l'apposito servizio accessibile dal portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito alle annotazioni nel casellario informatico dei contratti pubblici, sull'operatore economico in parola;

Visto l'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Visto lo schema di lettera commerciale disciplinante l'incarico professionale in parola, allegato alla richiesta di offerta del 13/10/2021 prot. n. 31949;

Dato atto che il professionista in parola ha comunicato, con nota acquisita da questo Ente in data 14/10/2021 prot. n. 32251 gli estremi del proprio conto corrente dedicato ai sensi della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) sottratto alla pubblicazione a tutela della privacy;

Dato atto che ai fini degli adempimenti previsti dal D. Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" è prevista la pubblicazione dei dati richiesti e del presente atto in "Amministrazione Trasparente";

Atteso che il Responsabile Unico del Procedimento della presente opera resta individuato nel Responsabile del Settore VIII - *Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali*;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"
- (T.U.E.L.) e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- la legge 11 settembre 2020, n.120 n. 120 e s.m.i.;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco in data 30/06/2021 prot. 19961, di conferma a Responsabile del Settore VIII;
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. **procedere** alla scelta di un professionista esterno cui affidare l'incarico della Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, C.R.E., Agibilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, dell'opera denominata "Interventi di completamento ristrutturazione edilizia edificio comunale destinato a Guardia Costiera" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
2. **prendere atto** della procedura di affidamento delle attività sopra descritte, eseguita mediante trattativa diretta sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dalla C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Città-Territorio Val Vibrata;
3. **approvare** l'offerta economica ricevuta, tramite la suddetta piattaforma elettronica, dal professionista Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. di Teramo al n. 755, per l'importo negoziato di € 15.994,37, oltre agli oneri contributivi ed Iva di legge, offerta ritenuta congrua;
4. **conferire**, mediante affidamento diretto al professionista Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. di Teramo al n. 755, l'incarico professionale di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, C.R.E., Agibilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, dell'opera denominata "Interventi di completamento ristrutturazione edilizia edificio comunale destinato a Guardia Costiera" per l'importo di € 15.994,37, oltre agli oneri contributivi (4%) pari ad € 639,77 ed IVA come per legge al 22% pari ad € 3.659,51, ovvero complessivamente € 20.293,65;
5. **dare atto** che la spesa per lo svolgimento dell'incarico in parola trova copertura finanziaria al capitolo finanziaria al capitolo 2897/0 del corrente bilancio, mediante accensione di mutuo presso la CDP;
6. **impegnare** la somma complessiva pari ad €. 20.293,65, quale compenso per le attività professionali richieste, in favore del professionista Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2109	01.05-2.02.01.09.999	2897	0			C	€ 20.293,65
TOTALE							€ 20.293,65

7. **dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore VIII, Arch. Nardi Alessandra;
8. **dare atto** che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
9. **dare atto** che ai fini degli adempimenti previsti dal D. Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" è prevista la pubblicazione dei dati richiesti e del presente atto in "Amministrazione Trasparente";
10. **prendere atto**, ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni ed in particolare il comma 1 dell'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" che:
 - il fine e l'oggetto che con il contratto si intende perseguire è la progettazione definitiva/eseccutiva, direzione lavori, contabilità, C.R.E., agibilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ed ogni altra attività connessa per l'esecuzione dell'opera denominata "Interventi di completamento ristrutturazione edilizia edificio comunale destinato a Guardia Costiera";
 - l'affidatario del servizio è l'Arch. Enrico Zaraca di Martinsicuro (TE), P.IVA 01789160676, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti P.P.C. di Teramo al n. 755;

- l'importo del contratto è di € 15.994,37, oltre agli oneri contributivi (4%) pari ad € 639,77 ed IVA come per legge al 22% pari ad € 3.659,51, ovvero complessivamente € 20.293,65;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020, e successive modifiche ed integrazioni;
- l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 ed art. 4, punto 4.4 comma 4.4.1 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e sarà regolata secondo il disciplinare d'incarico, di cui allo schema allegato alla richiesta di offerta;

11. **dare atto** che:

- il Professionista, come da certificato agli atti, è in regola con i versamenti contributivi;
- i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- il Professionista ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui alla precedente punto, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- è fatto obbligo al Professionista, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;

12. **Dare atto** che l'efficacia del presente affidamento è subordinata alla verifica dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016 e succ. modif. ed integraz.

13. **dare atto** che al presente che intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (CUP): **G73D21000510004;**
- Codice Identificativo di Gara (CIG): **Z78336CA17;**

14. **demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

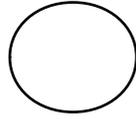
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Nardi Alessandra, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Nardi Alessandra

Il Dirigente
F.to Nardi Alessandra

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li _____



Il Responsabile del Settore

Nardi Alessandra